

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
Дом на Усиевича
 по адресу: г. Москва, ул. Усиевича, вл. 10/б, стр. 1, 2
 от «31» октября 2017

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | | |
|--|-------------|---|--|------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью | |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно - правовой формы | Усиевича 10 | |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно - правовой формы | Усиевича 10 | |
| 1.2. Адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 115432 | |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | г. Москва | |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Даниловский | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город | |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Москва | |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Проспект | |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Андропова | |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом | |
| | 1.2.8.1 | Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения) | Дом 18 корпус 9 | |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Офис | |
| | 1.2.9.1 | Номер (идентификатор) для данного типа помещений | | |
| 1.3. О режиме работы застройщика | День недели | | Начало рабочего времени | Конец рабочего времени |
| | пн. | | 09:00 | 18:00 |
| | вт. | | 09:00 | 18:00 |
| | ср. | | 09:00 | 18:00 |
| | чт. | | 09:00 | 18:00 |
| | пт. | | 09:00 | 16:45 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты | 1.4.1 | Номер телефона | +7 (499) 6830303 | |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | info@l-invest.ru | |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта | http://domnausievicha.ru | |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Мамаев | |
| | 1.5.2 | Имя | Олег | |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) | Борисович | |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Президент Управляющей организации | |

| | | | |
|--|-------|--|----------------------|
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | Дом на Усиевича |
| Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика, являющегося резидентом Российской Федерации | 2.1.1 | ИНН застройщика | 7725285973 |
| | 2.1.2 | ОГРН застройщика | 1157746778980 |
| | 2.1.3 | Год регистрации застройщика | 2015 |
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | Акционерное общество |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно - правовой формы | Лидер-Инвест |
| | 3.1.3 | ИНН | 7705619586 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления | 100 |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | |
| | 3.2.2 | Страна происхождения юридического лица | |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране происхождения | |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | |
| | 3.3.2 | Имя | |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | |
| | 3.3.4 | Гражданство | |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления | |
| Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | | |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|--|-------|--|--|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы | |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно - правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер | |

| | | | |
|---|-------|--|---------------|
| | | налогоплательщика некоммерческой организации | |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | |
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 30.09.2017 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей | (1612.62) |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей | 90701.37 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей | 67166.88 |
| Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ, а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ | | | |
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика соответствует установленным требованиям | Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся | Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - застройщика отсутствует | Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика отсутствует | Отсутствует |
| | 7.1.5 | Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции | Отсутствует |

| | | | |
|--|-------|--|-------------|
| | | <p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
| | 7.1.6 | <p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | Отсутствует |
| | 7.1.7 | <p>Застройщик отсутствует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12</p> | Отсутствует |

| | | | |
|--|----------|--|-------------|
| | | Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) | |
| | 7.1.8 | У застройщика отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | Отсутствует |
| | 7.1.10.3 | Содержание решения по указанному заявлению | |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, соответствует установленным требованиям | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя не проводятся | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в отношении юридического лица - поручителя отсутствует | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя отсутствует | |
| | 7.2.5 | Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений | |
| | 7.2.6 | Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | | <p>единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
| | 7.2.7 | <p>Поручитель не фигурирует в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
| | 7.2.8 | <p>У поручителя отсутствуют недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с</p> | |

| | | | |
|--|--------------|---|--|
| | | законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика | |
| Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о застройщике | |

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 9.1. Определение множественности объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов недвижимости в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | - |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта недвижимости | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | г. Москва |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | Аэропорт |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Округ в населенном пункте | Северный административный округ |
| | 9.2.6 | Район в населенном пункте | Аэропорт |
| | 9.2.7 | Наименование населенного пункта | Москва |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | Улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | Усиевича |
| | 9.2.10 | Дом | |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | 1,2 |
| | 9.2.14 | Владение | 10/Б |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса (строительный адрес) | г. Москва, ул. Усиевича, вл. 10/б, стр. 1, 2 |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 12 |
| | 9.2.20 | Проектная общая площадь объекта | 14096.3 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | B+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | Сейсмическая интенсивность для города Москвы составляет менее 6 баллов (согласно шкале MSK-64 (шкала Рихтера - классификатор землетрясений по магнитудам) и комплекту карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСП-2015, указанным в СП 14.13330.2014 - "Строительство в сейсмических районах"). В связи с этим разработка данного раздела не требуется. |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы | Институт Каналстройпроект |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 7725092192 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно - правовой формы | ПТАМ Виссарионова |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7728845800 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид положительного заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | 09.09.2016 |
| | 10.4.3 | Номер положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | 77-2-1-3-3443-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий | Государственное автономное учреждение |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы | Московская государственная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и | 7710709394 |

| | | | |
|---|--------|---|--|
| | | (или) результатов инженерных изысканий | |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер положительного заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей положительное заключение государственной экологической экспертизы | |
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Дом на Усиевича |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 77-105000-013531-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 07.11.2016 |
| | 11.1.3 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.4 | Срок действия разрешения на строительство | 09.04.2018 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Комитет государственного строительного надзора города Москвы |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | М-09-045618 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, | 05.11.2014 |

| | | | |
|---|----------|---|-----------------------------|
| участок | | определяющего права застройщика на земельный участок | |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 14.01.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 24.02.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, принявшего правовой акт о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка | Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы | |
| | 12.2.3.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика собственника земельного участка - юридического лица | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма публичной собственности на земельный | Муниципальная собственность |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | | участок | |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | Департамент городского имущества города Москвы |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 77:09:0004004:15 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка, кв. м | 4066 |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Въезд и выезд на территорию осуществляется через двое ворот расположенных с разных сторон участка – с южной стороны с улицы Усиевича, с северной стороны с Шибашевского проезда. Внутридворовые пожарные проезды являются пешеходными с правом проезда. Проектируемые внутридворовые проезды выполнены с покрытием усиленной тротуарной плиткой. Съезды с ул. Усиевича на территорию застройки выполняются с покрытием из асфальтобетона. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест) | - |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | На участке строительства многоквартирного жилого дома проектом предусматривается размещение площадки для отдыха взрослого населения и детская площадка. Спортивная площадка на территории не предусматривается, т.к. на расстоянии около 83,0м от проектируемого здания в зоне существующей застройки уже имеется спортивная площадка |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства) | Для размещения мусорных контейнеров предусмотрено встроенное помещение мусорокамеры в торце корпуса 1 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Комплексное благоустройство включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, осветительное оборудование. Проектируемые внутри дворовые проезды выполнены с покрытием усиленной |

| | | | |
|--------|---|--|--|
| | | | <p>тротуарной плиткой. Съезды с ул. Усиевича на территорию застройки выполняются с покрытием из асфальтобетона. При размещении зеленых насаждений учитывались технические условия (нормативные требования) к посадке деревьев и кустов. Над подземной частью проектируемого комплекса устраиваются газоны, приподнятые относительно тротуаров.</p> |
| 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> | <p>В составе проекта предусмотрены мероприятия для соблюдения непрерывности пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих безбарьерный доступ к жилой застройке, а также к детским игровым площадкам и зонам тихого отдыха жителей. В проекте доступ маломобильных групп населения различных групп мобильности, в том числе М4- инвалидов, передвигающихся на креслах-колясках, осуществляется на все этажи жилых корпусов, а также в учебный центр и административные помещения, размещаемые на 1-ых этажах жилых корпусов. Для этого в здании предусмотрено устройство общих универсальных путей движения, доступных для всех категорий населения. Для доступа на жилые этажи запроектированы лифты с пожаробезопасными зонами. В учебном центре предусматриваются места для обслуживания инвалидов. Проектом предусматривается доступ инвалидов в административные помещения, расположенные на первом этаже. В подземную автостоянку проектом предусматривается доступ МГН категорий М; М2; М3.</p> | |
| 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> | - | |
| | | | |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | - |
| Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Московская объединенная электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5036065113 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 22.08.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | И-16-00-959241/102/МС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 22.08.2018 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 217 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Московская объединенная энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на | 7720518494 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | | подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 28.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | Т-УП1-01-160211/5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 28.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 21615 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 04.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 2556ДП-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 04.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 2143 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на | Акционерное общество |

| | | | |
|--|--------|--|---------------------------------------|
| | | подключение к сети инженерно-технического обеспечения | |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Мосводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7701984274 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 12.04.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 2557ДП-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 12.04.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 1005 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Государственное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы | Мосводосток |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 7705013033 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 12.01.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 8/16 |

| | | | | | | | |
|---|----------|--|--|-------|---------|-----------------|-------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения | 12.01.2019 | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения, тыс. рублей | 0 | | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводной телефонной связи | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы | Московская городская телефонная сеть | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7710016640 | | | | |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводного радиовещания | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы | Корпорация ИнформТелесеть | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7702584039 | | | | |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | | | | | | |
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 83 | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 139 | | | | |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 92 | | | | |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 47 | | | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | | |
| Условн | Назначе | Этаж | Номер | Общая | Количес | Площадь комнат, | Площадь помещений |

| ый номер | ние | расположения | подъезда | площадь, кв. м | твое комнат | м2 | | вспомогательного использования | |
|----------|----------|--------------|----------|----------------|-------------|------------------------|------------------------------|--|---|
| | | | | | | Условный номер комнаты | Площадь, кв. м | Наименование помещения | Площадь, кв. м |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 109,4 | 4 | 1 2 3 4 | 19.8 18.1 13.5 16.3 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у С/у | 0.3 0.1 0.1 0.3 0.1 0.1 2.2 5.1 8.1 15.2 1.6 1.6 3.4 3.5 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 96,8 | 3 | 1 2 3 | 18 14.1 19.6 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у | 0.3 0.1 0.1 0.1 0.3 0.1 5.8 2.5 5 7.6 15 2 1.9 4.3 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 90,5 | 3 | 1 2 3 | 19.2 14.5 20.3 | Коридор Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у С/у | 8.2 4.7 11.2 1.4 1.7 5 4.3 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 99,9 | 3 | 1 2 3 | 23.6 19.6 18.4 | Коридор Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у С/у | 9.8 5.6 10.7 2.1 2.1 5.5 2.5 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 41,9 | 1 | 1 | 18 | Гардероб Коридор Кухня Лоджия С/у | 2 5.5 10.5 1.6 4.3 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 109,4 | 4 | 1 2 3 4 | 19.8 18.1 13.5 16.3 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон | 0.3 0.1 0.3 0.1 0.1 0.1 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|---|------------------|------------------------------|---|---|
| | | | | | | | | Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у С/у | 2.2 8.1 5.1 15.2 1.6 1.6 3.4 3.5 |
| 7 | Квартир а | 3 | 1 | 96,8 | 3 | 1 2 3 | 18 14.1 19.6 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у | 0.1 0.1 0.1 0.1 0.3 0.3 2.5 5.8 7.6 5 15 2 4.3 1.9 |
| 8 | Квартир а | 3 | 1 | 90,5 | 3 | 1 2 3 | 19.2 14.5 20.3 | Коридор Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у С/у | 8.2 4.7 11.2 1.4 1.7 5 4.3 |
| 9 | Квартир а | 3 | 1 | 99,9 | 3 | 1 2 3 | 23.6 19.6 18.4 | Коридор Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у С/у | 9.8 5.6 10.7 2.1 2.1 5.5 2.5 |
| 10 | Квартир а | 3 | 1 | 41,9 | 1 | 1 | 18 | Гардероб Коридор Кухня Лоджия С/у | 2 5.5 10.5 1.6 4.3 |
| 11 | Квартир а | 4 | 1 | 109,4 | 4 | 1 2 3 4 | 19.8 18.1 13.5 16.3 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у С/у | 0.3 0.1 0.1 0.1 0.1 0.3 2.2 5.1 8.1 15.2 1.6 1.6 3.4 3.5 |
| 12 | Квартир а | 4 | 1 | 96,8 | 3 | 1 2 3 | 18 14.1 19.6 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон | 0.3 0.1 0.1 0.1 0.3 0.1 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|---|------------------|------------------------------|--|---|
| | | | | | | | | Гардероб Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у | 5.8 2.5 5 7.6 15 2 1.9 4.3 |
| 13 | Квартир а | 4 | 1 | 90,5 | 3 | 1 2 3 | 19.2 14.5 20.3 | Коридор Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у С/у | 4.7 8.2 11.2 1.4 1.7 5 4.3 |
| 14 | Квартир а | 4 | 1 | 99,9 | 3 | 1 2 3 | 23.6 19.6 18.4 | Коридор Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у С/у | 9.8 5.6 10.7 2.1 2.1 5.5 2.5 |
| 15 | Квартир а | 4 | 1 | 41,9 | 1 | 1 | 18 | Гардероб Коридор Кухня Лоджия С/у | 2 5.5 10.5 1.6 4.3 |
| 16 | Квартир а | 5 | 1 | 109,4 | 4 | 1 2 3 4 | 19.8 18.1 13.5 16.3 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у С/у | 0.3 0.1 0.1 0.1 0.1 0.3 2.2 8.1 5.1 15.2 1.6 1.6 3.4 3.5 |
| 17 | Квартир а | 5 | 1 | 96,8 | 3 | 1 2 3 | 18 14.1 19.6 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у | 0.3 0.1 0.1 0.1 0.3 5.8 2.5 5 7.6 15 2 4.3 1.9 |
| 18 | Квартир а | 5 | 1 | 90,5 | 3 | 1 2 3 | 19.2 14.5 20.3 | Коридор Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у | 8.2 4.7 11.2 1.4 1.7 5 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|------------------|------------------------------|---|---|
| | | | | | | | | С/у | 4.3 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 99,9 | 3 | 1 2 3 | 23.6 19.6 18.4 | Коридор Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у С/у | 9.8 5.6 10.7 2.1 2.1 5.5 2.5 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 41,9 | 1 | 1 | 18 | Гардероб Коридор Кухня Лоджия С/у | 2 5.5 10.5 1.6 4.3 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 109,4 | 4 | 1 2 3 4 | 19.8 18.1 13.5 16.3 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у С/у | 0.3 0.1 0.1 0.1 0.1 0.3 2.2 8.1 5.1 15.2 1.6 1.6 3.4 3.5 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 96,8 | 3 | 1 2 3 | 18 14.1 19.6 | Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у | 0.3 0.1 0.1 0.1 0.1 0.3 5.8 2.5 7.6 5 15 2 1.9 4.3 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 42,9 | 1 | 1 | 18.3 | Гардероб Коридор Кухня Лоджия С/у | 2.3 5.9 10.5 1.6 4.3 |
| 24 | Квартира | 7 | 1 | 109,6 | 4 | 1 2 3 4 | 19.8 18.1 13.5 16.3 | Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у С/у | 0.3 0.3 0.3 0.3 2.2 5.1 8.1 15.2 1.6 1.6 3.4 3.5 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 95,2 | 3 | 1 2 | 18 14.1 | Балкон Балкон | 0.1 0.1 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|---|------------------|------------------------------|---|---|
| | | | | | | 3 | 19.6 | Балкон Балкон Гардероб Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у | 0.1 0.1 2.5 5.8 7.6 5 15 1 1.9 4.3 |
| 26 | Квартир а | 7 | 1 | 41,7 | 1 | 1 | 18.2 | Гардероб Коридор Кухня Лоджия С/у | 2.3 5.9 10.5 0.5 4.3 |
| 27 | Квартир а | 8 | 1 | 109,6 | 4 | 1 2 3 4 | 19.8 18.1 13.5 16.3 | Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Коридор Коридор Кухня Лоджия С/у С/у С/у С/у | 0.3 0.3 0.3 0.3 2.2 5.1 8.1 15.2 1.6 1.6 3.4 3.5 |
| 28 | Квартир а | 8 | 1 | 95,2 | 3 | 1 2 3 | 18 14.1 19.6 | Балкон Балкон Балкон Балкон Гардероб Гардероб Коридор Коридор Кухня С/у С/у | 0.1 0.1 0.1 0.1 5.8 2.5 7.6 5 15 4.3 1.9 |
| 29 | Квартир а | 8 | 1 | 41,7 | 1 | 1 | 18.2 | Гардероб Коридор Кухня Лоджия С/у | 2.3 5.9 10.5 0.5 4.3 |
| 30 | Квартир а | 2 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 4.1 2.4 13.9 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 31 | Квартир а | 2 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробн ая Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 3.5 3 5.1 13.3 2 1.7 9 |
| 32 | Квартир а | 2 | 2 | 46,5 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробн ая | 2 2 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | Гардеробная Кухня Лоджия С/у Холл | 12.8 4.1 3.8 4.2 |
| 33 | Квартира | 2 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Холл | 3.8 2 2 12.1 4.1 4.2 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 77,8 | 2 | 1 2 | 22.2 17.6 | Ванная Кухня С/у Терраса Холл | 3.6 12.2 1.8 4 16.4 |
| 35 | Квартира | 2 | 2 | 75,50 | 3 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 5.7 12.8 1.9 1.8 1.7 13.7 |
| 36 | Квартира | 3 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 4.1 2.4 13.9 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 37 | Квартира | 3 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробная Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 3.5 3 5.1 13.3 2 1.7 9 |
| 38 | Квартира | 3 | 2 | 46,60 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия С/у Холл | 2 2 12.8 4.2 3.8 4.2 |
| 39 | Квартира | 3 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Холл | 3.8 2 2 12.1 4.1 4.2 |
| 40 | Квартира | 3 | 2 | 71,00 | 2 | 1 2 | 18 17.1 | Ванная Кухня Лоджия С/у | 3.6 11.7 2 1.8 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|---|---|-------|---|--------|--------------|---|--|
| | | | | | | | | Холл | 16.8 |
| 41 | Квартир а | 3 | 2 | 75,50 | 2 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 5.7 12.8 1.9 1.8 1.7 13.7 |
| 42 | Квартир а | 4 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 4.1 2.4 13.9 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 43 | Квартир а | 4 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробн ая Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 3.5 3 5.1 13.3 2 1.7 9 |
| 44 | Квартир а | 4 | 2 | 46,6 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробн ая Гардеробн ая Кухня Лоджия С/у Холл | 2 2 12.8 4.2 3.8 4.2 |
| 45 | Квартир а | 4 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Кухня Лоджия Холл | 3.8 2 2 12.1 4.1 4.2 |
| 46 | Квартир а | 4 | 2 | 71,00 | 2 | 1 2 | 18 17.1 | Ванная Кухня Лоджия С/у Холл | 3.6 11.7 2 1.8 16.8 |
| 47 | Квартир а | 4 | 2 | 75,5 | 2 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 5.7 12.8 1.9 1.8 1.7 13.7 |
| 48 | Квартир а | 5 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 4.1 2.4 13.9 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 49 | Квартир а | 5 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробн ая | 3.5 3 5.1 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 13.3 2 1.7 9 |
| 50 | Квартира | 5 | 2 | 46,6 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия С/у Холл | 2 2 12.8 4.2 3.8 4.2 |
| 51 | Квартира | 5 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Холл | 3.8 2 2 12.1 4.1 4.2 |
| 52 | Квартира | 5 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 18 17.1 | Ванная Кухня Лоджия С/у Холл | 3.6 11.7 2 1.8 16.8 |
| 53 | Квартира | 5 | 2 | 75,5 | 3 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 5.7 12.8 1.9 1.8 1.7 13.7 |
| 54 | Квартира | 6 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 4.1 2.4 13.9 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 55 | Квартира | 6 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробная Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 3.5 3 5.1 13.3 2 1.7 9 |
| 56 | Квартира | 6 | 2 | 46,6 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия С/у Холл | 2 2 12.8 4.2 3.8 4.2 |
| 57 | Квартира | 6 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробная Гардеробная | 3.8 2 2 12.1 4.1 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | Кухня Лоджия Холл | 4.2 |
| 58 | Квартира | 6 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 18 17.1 | Ванная Кухня Лоджия С/у Холл | 3.6 11.7 2 1.8 16.8 |
| 59 | Квартира | 6 | 2 | 75,5 | 3 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 5.7 12.8 1.8 1.9 1.7 13.7 |
| 60 | Квартира | 7 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 4.1 2.4 13.9 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 61 | Квартира | 7 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробная Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 3.5 3 5.1 13.3 2 1.7 9 |
| 62 | Квартира | 7 | 2 | 46,6 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия С/у Холл | 2 2 12.8 4.2 3.8 4.2 |
| 63 | Квартира | 7 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Холл | 3.8 2 2 12.1 4.1 4.2 |
| 64 | Квартира | 7 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 18 17.1 | Ванная Кухня Лоджия С/у Холл | 3.6 11.7 2 1.8 16.8 |
| 65 | Квартира | 7 | 2 | 75,5 | 3 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 5.7 12.8 1.9 1.8 1.7 13.7 |
| 66 | Квартира | 8 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня | 4.1 2.4 13.9 |

| | | | | | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|--------|--------------|--|--|
| | | | | | | | | Лоджия Лоджия С/у Холл | 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 67 | Квартира | 8 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробная Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 3.5 3 5.1 13.3 2 1.7 9 |
| 68 | Квартира | 8 | 2 | 46,6 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия С/у Холл | 2 2 12.8 4.2 3.8 4.2 |
| 69 | Квартира | 8 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия Холл | 3.8 2 2 12.1 4.1 4.2 |
| 70 | Квартира | 8 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 18 17.1 | Ванная Кухня Лоджия С/у Холл | 3.6 11.7 2 1.8 16.8 |
| 71 | Квартира | 8 | 2 | 75,5 | 2 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 5.7 12.8 1.9 1.8 1.7 13.7 |
| 72 | Квартира | 9 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 4.1 2.4 13.9 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 73 | Квартира | 9 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробная Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 3.5 3 5.1 13.3 2 1.7 9 |
| 74 | Квартира | 9 | 2 | 46,6 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробная Гардеробная Кухня Лоджия | 2 2 12.8 4.2 3.8 4.2 |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|------|---|--------|--------------|---|--|
| | | | | | | | | С/у Холл | |
| 75 | Квартир а | 9 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробн ая Гардеробн ая Кухня Лоджия Холл | 3.8 2 2 12.1 4.1 4.2 |
| 76 | Квартир а | 9 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 18 17.1 | Ванная Кухня Лоджия С/у Холл | 3.6 11.7 2 1.8 16.8 |
| 77 | Квартир а | 9 | 2 | 75,5 | 2 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 5.7 12.8 1.9 1.8 1.7 13.7 |
| 78 | Квартир а | 10 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 20.3 16.9 | Ванная Коридор Кухня Лоджия Лоджия С/у Холл | 4.1 2.4 13.9 1.6 1.6 1.9 8.3 |
| 79 | Квартир а | 10 | 2 | 74,6 | 2 | 1 2 | 19.8 17.2 | Ванная Гардеробн ая Коридор Кухня Лоджия С/у Холл | 3.5 3 5.1 13.3 2 1.7 9 |
| 80 | Квартир а | 10 | 2 | 46,6 | 1 | 1 | 17.6 | Гардеробн ая Гардеробн ая Кухня Лоджия С/у Холл | 2 2 12.8 4.2 3.8 4.2 |
| 81 | Квартир а | 10 | 2 | 46,2 | 1 | 1 | 18 | Ванная Гардеробн ая Гаредробн ая Кухня Лоджия Холл | 3.8 2 2 12.1 4.1 4.2 |
| 82 | Квартир а | 10 | 2 | 71 | 2 | 1 2 | 18 17.1 | Ванная Кухня Лоджия С/у Холл | 3.6 11.7 2 1.8 16.8 |
| 83 | Квартир а | 10 | 2 | 75,5 | 2 | 1 2 | 19.4 18.5 | Ванная Кухня | 5.7 12.8 |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--------|------|
| | | | | | | | | Лоджия | 1.9 |
| | | | | | | | | Лоджия | 1.8 |
| | | | | | | | | С/у | 1.7 |
| | | | | | | | | Холл | 13.7 |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, кв. м | Наименование помещения | Площадь, кв. м |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------|----------------|
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 525,20 | Учебный центр | 525.2 |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21,40 | Машиноместо | 21.4 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22,80 | Машиноместо | 22.8 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,90 | Машиноместо | 19.9 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,20 | Машиноместо | 18.2 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22,70 | Машиноместо | 22.7 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22,70 | Машиноместо | 22.7 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,20 | Машиноместо | 18.2 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,50 | Машиноместо | 19.5 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22,40 | Машиноместо | 22.4 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,20 | Машиноместо | 18.2 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,80 | Машиноместо | 19.8 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,80 | Машиноместо | 19.8 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,20 | Машиноместо | 18.2 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 25,20 | Машиноместо | 25.2 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29,80 | Машиноместо | 29.8 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,20 | Машиноместо | 20.2 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,20 | Машиноместо | 18.2 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 22,40 | Машиноместо | 22.4 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23,70 | Машиноместо | 23.7 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,02 | Машиноместо | 13.02 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,20 | Машиноместо | 13.2 |
| 23 | Нежилое | -1 | 1 | 15,60 | Машиноместо | 15.6 |

| | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|-------------------|------|
| | помещение | | | | | |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16,30 | Машиноместо | 16.3 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 13,30 | Машиноместо | 13.3 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21,60 | Машиноместо | 21.6 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23,20 | Машиноместо | 23.2 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 21,30 | Машиноместо | 21.3 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17,30 | Машиноместо | 17.3 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,20 | Машиноместо | 19.2 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 29,60 | Машиноместо | 29.6 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 26,60 | Машиноместо | 26.6 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 18,60 | Машиноместо | 18.6 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16,40 | Машиноместо | 16.4 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,90 | Машиноместо | 19.9 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 23,90 | Машиноместо | 23.9 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 20,00 | Машиноместо | 20 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 24,90 | Машиноместо | 24.9 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 19,10 | Машиноместо | 19.1 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 16,70 | Машиноместо | 16.7 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 34 | Нежилое | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое | 3 |

| | помещение | | | | помещение | |
|----|-------------------|----|---|-------|-------------------|------|
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6,00 | Нежилое помещение | 6 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2,80 | Нежилое помещение | 2.8 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6,00 | Нежилое помещение | 6 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6,00 | Нежилое помещение | 6 |
| 61 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 24,10 | Машинместо | 24.1 |
| 62 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22,80 | Машинместо | 22.8 |
| 63 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,90 | Машинместо | 19.9 |
| 64 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,20 | Машинместо | 18.2 |
| 65 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22,70 | Машинместо | 22.7 |
| 66 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22,70 | Машинместо | 22.7 |
| 67 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,20 | Машинместо | 18.2 |
| 68 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,50 | Машинместо | 19.5 |
| 69 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22,40 | Машинместо | 22.4 |
| 70 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,20 | Машинместо | 18.2 |
| 71 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,80 | Машинместо | 19.8 |
| 72 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,80 | Машинместо | 19.8 |
| 73 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,20 | Машинместо | 18.2 |
| 74 | Нежилое | -2 | 1 | 25,20 | Машинместо | 25.2 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------|------|
| | помещение | | | | | |
| 75 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 29,80 | Машиноместо | 29.8 |
| 76 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,20 | Машиноместо | 20.2 |
| 77 | Нежилое помещени | -2 | 1 | 18,20 | Машиноместо | 18.2 |
| 78 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 22,80 | Машиноместо | 22.8 |
| 79 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 23,70 | Машиноместо | 23.7 |
| 80 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11,90 | Машиноместо | 11.9 |
| 81 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,70 | Машиноместо | 13.7 |
| 82 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,60 | Машиноместо | 15.6 |
| 83 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,10 | Машиноместо | 18.1 |
| 84 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,20 | Машиноместо | 14.2 |
| 91 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,80 | Машиноместо | 14.8 |
| 92 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,50 | Машиноместо | 16.5 |
| 93 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 23,10 | Машиноместо | 23.1 |
| 106 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,10 | Машиноместо | 17.1 |
| 107 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,70 | Машиноместо | 17.7 |
| 108 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,90 | Машиноместо | 16.9 |
| 109 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17,90 | Машиноместо | 17.9 |
| 110 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,20 | Машиноместо | 18.2 |
| 111 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,20 | Машиноместо | 18.2 |
| 112 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,50 | Машиноместо | 14.5 |
| 114 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,40 | Машиноместо | 15.4 |
| 115 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,70 | Машиноместо | 13.7 |
| 116 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,70 | Машиноместо | 13.7 |
| 117 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,80 | Машиноместо | 14.8 |
| 123 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,30 | Машиноместо | 15.3 |
| 124 | Нежилое | -2 | 1 | 17,60 | Машиноместо | 17.6 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|------|
| | помещение | | | | | |
| 125 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,30 | Машиноместо | 14.3 |
| 126 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15,90 | Машиноместо | 15.9 |
| 127 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 23,90 | Машиноместо | 23.9 |
| 128 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13,50 | Машиноместо | 13.5 |
| 130 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,30 | Машиноместо | 16.3 |
| 131 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,60 | Машиноместо | 14.6 |
| 132 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 18,70 | Машиноместо | 18.7 |
| 133 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14,30 | Машиноместо | 14.3 |
| 134 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,80 | Машиноместо | 16.8 |
| 135 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20,00 | Машиноместо | 20 |
| 136 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 24,90 | Машиноместо | 24.9 |
| 138 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 19,10 | Машиноместо | 19.1 |
| 139 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16,70 | Машиноместо | 16.7 |
| 85 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 86 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 87 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 88 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 89 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 90 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 94 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 95 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 96 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 97 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 98 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 99 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 100 | Нежилое | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое | 3 |

| | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|------|-------------------|---|
| | помещение | | | | помещение | |
| 101 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 102 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 103 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 104 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 105 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 118 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 119 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 120 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 121 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3,00 | Нежилое помещение | 3 |
| 122 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6,00 | Нежилое помещение | 6 |
| 129 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6,00 | Нежилое помещение | 6 |
| 137 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6,00 | Нежилое помещение | 6 |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Проектная площадь, кв. м |
|-------|---------------|---------------------------------------|---|--------------------------|
| 1 | МОП жилья | 2 корпус 1 | Лифтовой холл, безопасная зона | 9,6 |
| 2 | МОП жилья | 2 корпус 1 | Коридор | 33,2 |
| 3 | МОП жилья | 2 корпус 1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2,7 |
| 4 | МОП жилья | 2 корпус 1 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 5 | МОП жилья | 2 корпус 1 | Лестница Л №1 | 18,6 |
| 6 | МОП жилья | 2 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 7 | МОП жилья | 2 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 8 | МОП жилья | 2 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 9 | МОП жилья | 2 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 10 | МОП жилья | 2 корпус 2 | Лестничная клетка Л №2 | 16,3 |
| 11 | МОП жилья | 3 корпус 1 | Лифтовой холл, безопасная зона | 9,6 |
| 12 | МОП жилья | 3 корпус 1 | Коридор | 33,2 |
| 13 | МОП жилья | 3 корпус 1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2,7 |
| 14 | МОП жилья | 3 корпус 1 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |

| | | | | |
|----|-----------|------------|---|------|
| 15 | МОП жилья | 3 корпус 1 | Лестничная клетка Л №1 | 18,6 |
| 16 | МОП жилья | 3 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 17 | МОП жилья | 3 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 18 | МОП жилья | 3 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 19 | МОП жилья | 3 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 20 | МОП жилья | 3 корпус 2 | Лестничная клетка Л № 2 | 16,3 |
| 21 | МОП жилья | 4 корпус 1 | Лифтовой холл, безопасная зона | 9,6 |
| 22 | МОП жилья | 4 корпус 1 | Коридор | 29,8 |
| 23 | МОП жилья | 4 корпус 1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2,7 |
| 24 | МОП жилья | 4 корпус 1 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 25 | МОП жилья | 4 корпус 1 | Лестничная клетка Л № 1 | 18,6 |
| 26 | МОП жилья | 4 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 27 | МОП жилья | 4 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 28 | МОП жилья | 4 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 29 | МОП жилья | 4 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 30 | МОП жилья | 4 корпус 2 | Лестничная клетка Л № 2 | 16,3 |
| 31 | МОП жилья | 5 корпус 1 | Лифтовой холл, безопасная зона | 9,6 |
| 32 | МОП жилья | 5 корпус 1 | Коридор | 33,2 |
| 33 | МОП жилья | 5 корпус 1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2,7 |
| 34 | МОП жилья | 5 корпус 1 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 35 | МОП жилья | 5 корпус 1 | Лестничная клетка Л № 1 | 18,6 |
| 36 | МОП жилья | 5 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 37 | МОП жилья | 5 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 38 | МОП жилья | 5 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 39 | МОП жилья | 5 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 40 | МОП жилья | 5 корпус 2 | Лестничная клетка Л № 2 | 16,3 |
| 41 | МОП жилья | 6 корпус 1 | Лифтовой холл, безопасная зона | 9,6 |
| 42 | МОП жилья | 6 корпус 1 | Коридор | 29,8 |
| 43 | МОП жилья | 6 корпус 1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2,7 |
| 44 | МОП жилья | 6 корпус 1 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 45 | МОП жилья | 6 корпус 1 | Лестничная клетка Л № 1 | 18,6 |
| 46 | МОП жилья | 6 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 47 | МОП жилья | 6 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 48 | МОП жилья | 6 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 49 | МОП жилья | 6 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 50 | МОП жилья | 6 корпус 2 | Лестничная клетка Л № 2 | 16,3 |
| 51 | МОП жилья | 7 корпус 1 | Лифтовой холл, безопасная зона | 9,6 |
| 52 | МОП жилья | 7 корпус 1 | Коридор | 29,8 |
| 53 | МОП жилья | 7 корпус 1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2,7 |

| | | | | |
|----|-----------|-------------|---|------|
| | | | инвентаря | |
| 54 | МОП жилья | 7 корпус 1 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 55 | МОП жилья | 7 корпус 1 | Лестничная клетка Л № 1 | 18,6 |
| 56 | МОП жилья | 7 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 57 | МОП жилья | 7 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 58 | МОП жилья | 7 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 59 | МОП жилья | 7 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 60 | МОП жилья | 7 корпус 2 | Лестничная клетка Л № 2 | 16,3 |
| 61 | МОП жилья | 8 корпус 1 | Лифтовой холл, безопасная зона | 9,6 |
| 62 | МОП жилья | 8 корпус 1 | Коридор | 29,8 |
| 63 | МОП жилья | 8 корпус 1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 2,7 |
| 64 | МОП жилья | 8 корпус 1 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 65 | МОП жилья | 8 корпус 1 | Лестничная клетка Л № 1 | 18,6 |
| 66 | МОП жилья | 8 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 67 | МОП жилья | 8 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 68 | МОП жилья | 8 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 69 | МОП жилья | 8 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 70 | МОП жилья | 8 корпус 2 | Лестничная клетка Л № 2 | 16,3 |
| 71 | МОП жилья | 9 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 72 | МОП жилья | 9 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 73 | МОП жилья | 9 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 74 | МОП жилья | 9 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 75 | МОП жилья | 9 корпус 2 | Лестничная клетка Л № 2 | 16,3 |
| 76 | МОП жилья | 10 корпус 2 | Лифтовой холл, безопасная зона | 12,4 |
| 77 | МОП жилья | 10 корпус 2 | Коридор | 47,9 |
| 78 | МОП жилья | 10 корпус 2 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 4,7 |
| 79 | МОП жилья | 10 корпус 2 | Помещение установки фреоновых блоков | 2,8 |
| 80 | МОП жилья | 10 корпус 2 | Лестничная клетка Л № 2 | 16,3 |
| 81 | МОП жилья | 1 корпус 1 | Тамбур | 4,5 |
| 82 | МОП жилья | 1 корпус 1 | Лифтовой холл | 9,8 |
| 83 | МОП жилья | 1 корпус 1 | Вестибюль | 49,5 |
| 84 | МОП жилья | 1 корпус 1 | Колясочная | 9,2 |
| 85 | МОП жилья | 1 корпус 1 | Консьерж | 10,5 |
| 86 | МОП жилья | 1 корпус 1 | Тамбур | 1,5 |
| 87 | МОП жилья | 1 корпус 1 | С/у | 1,9 |
| 88 | МОП жилья | 1 корпус 1 | Помещение хранения уборочного инвентаря | 4,5 |
| 89 | МОП жилья | 1 корпус 2 | Тамбур шлюз | 3,5 |
| 90 | МОП жилья | 1 корпус 2 | Лифтовой холл | 9,9 |
| 91 | МОП жилья | 1 корпус 2 | Вестибюль | 84,2 |
| 92 | МОП жилья | 1 корпус 2 | Колясочная | 8,1 |

| | | | | |
|-----|-----------------|------------|---|------|
| 93 | МОП жилья | 1 корпус 2 | Консьерж | 4,5 |
| 94 | МОП жилья | 1 корпус 2 | Тамбур | 4,5 |
| 95 | МОП жилья | 1 корпус 2 | С/у | 1,9 |
| 96 | МОП автостоянки | -1 | Автостоянка на 39 машиномест | 1610 |
| 97 | МОП автостоянки | -1 | Рампа | 490 |
| 98 | МОП автостоянки | -1 | Лифтовой холл, безопасная зона | 15 |
| 99 | МОП автостоянки | -1 | Тамбур-шлюз | 6 |
| 100 | МОП автостоянки | -1 | Тамбур-шлюз | 2,4 |
| 101 | МОП автостоянки | -1 | Тамбур-шлюз | 10,8 |
| 102 | Тех. помещения | -1 | Коридор ИТП | 13,7 |
| 103 | Тех. помещения | -1 | ИТП | 61,8 |
| 104 | Тех. помещения | -1 | Помещение узла учета тепла автостоянки, помещение узла учета тепла ЖЗ и НЖЗ | 19,5 |
| 105 | Тех. помещения | -1 | Тамбур-шлюз | 2,4 |
| 106 | Тех. помещения | -1 | Венткамера приточная для автостоянки | 59,8 |
| 107 | Тех. помещения | -1 | Электрощитовая | 48 |
| 108 | Тех. помещения | -1 | Насосная станция хоз-питьевого водоснабжения | 60 |
| 109 | Тех. помещения | -1 | Насосная станция противопожарного водоснабжения | 49 |
| 110 | МОП автостоянки | -1 | Тамбур-шлюз | 4,2 |
| 111 | МОП автостоянки | -1 | Тамбур-шлюз | 6,6 |
| 112 | МОП автостоянки | -1 | Лифтовой холл | 4,7 |
| 113 | МОП автостоянки | -1 | Помещение для хранения уборочного инвентаря | 10 |
| 114 | МОП автостоянки | -1 | Лестница № 3 | 14,3 |
| 115 | МОП автостоянки | -1 | Лестница № 4 | 14,4 |
| 116 | МОП автостоянки | -1 | Лестница № 5 | 8,6 |
| 117 | МОП автостоянки | -2 | Автостоянка на 53 машиноместа | 2053 |
| 118 | МОП автостоянки | -2 | Тамбур-шлюз | 3 |
| 119 | МОП автостоянки | -2 | Лифтовой холл | 4,3 |

| | | | | |
|-----|-----------------|----|--------------------------------------|-------|
| 120 | МОП автостоянки | -2 | Тамбур-шлюз | 2,6 |
| 121 | МОП автостоянки | -2 | Тамбур-шлюз | 5,5 |
| 122 | МОП автостоянки | -2 | Тамбур-шлюз | 2,7 |
| 123 | МОП автостоянки | -2 | Тамбур-шлюз | 6,9 |
| 124 | МОП автостоянки | -2 | Лифтовой холл | 5,2 |
| 125 | Тех. помещения | -2 | Венткамера автостоянки | 64 |
| 126 | Тех. помещения | -2 | Помещение хранения уборочной техники | 12 |
| 127 | МОП автостоянки | -2 | Тамбур-шлюз | 6,9 |
| 128 | МОП автостоянки | -2 | Лестница № 3 | 11,3 |
| 129 | МОП автостоянки | -2 | Лестница № 4 | 14,4 |
| 130 | МОП автостоянки | -2 | Лестница № 5 | 8,6 |
| 131 | МОП | 1 | Помещения ТСЖ | 241,6 |
| 132 | МОП | 1 | Помещение службы эксплуатации | 65,4 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|---------------------------------------|--|-------------------------|---|
| 1 | Многоквартирный дом | АРМ, шкафы автоматики, сигнализаторы, реле, датчики, кабельная продукция | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Автоматизация инженерных систем здания |
| 2 | Многоквартирный дом | Шкафы автоматики, шкафы управления, кабельная продукция | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Автоматизация протитводымной вентиляции/автоматизация пожаротушения |
| 3 | Многоквартирный дом | АРМ, извещатели пожарные, модули, кабельная продукция | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 4 | Многоквартирный дом | АРМ, модули, панели вызова, кабельная продукция | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Видеодомофонная связь |
| 5 | Многоквартирный дом | АРМ, модули, панели вызова, кабельная продукция | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Система вызова инвалидов (обратная связь) |
| 6 | Многоквартирный дом | модули, рупорные извещатели, радиоточки, кабельная продукция | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Проводное радиовещание |
| 7 | Многоквартирный дом | АРМ, считыватели, извещатели, шлагбаум, кабельная | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Система контроля и управления доступом/ОС |

| | | | | |
|----|---------------------|---|--|--|
| | | продукция | | |
| 8 | Многоквартирный дом | АРМ, видеокамеры, регистраторы, ПО, кабельная продукция | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Система видеонаблюдения |
| 9 | Многоквартирный дом | Стойка оповещения, оповещатели, кабельная продукция | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Система оповещения о пожаре |
| 10 | Многоквартирный дом | В соответствии с ТУ «МГТС» | 220/380В; 10,2 - 15,0 В | Телефонная связь, Интернет, интерактивное телевидение от Оператора услуг связи |
| 11 | Многоквартирный дом | Электрощитовое оборудование | 220/380В, 50Гц | Электроснабжение дома |
| 12 | Многоквартирный дом | Охранно-защитная дератизационная система | 220/380В, 10кВ, 50Гц | Защита от грызунов |
| 13 | Многоквартирный дом | Пожарные шкафы, рукава, огнетушители | Производство "НПО-Пульс" | Система пожаротушения |
| 14 | Многоквартирный дом | Мокрые узлы, реле протока, запорно – регулирующая арматура | «GRINNEL» | Система пожаротушения |
| 15 | Многоквартирный дом | Комплектная насосная станция пожаротушения «Грюндфос» | напор, производительность согласно проекта | Система пожаротушения |
| 16 | Многоквартирный дом | Комплектное насосное оборудование | «Грюндфос», Wilo, напор и производительность согласно проекта | Водоснабжение систем ГВС и ХВС |
| 17 | Многоквартирный дом | Дополнительное оборудование водоочистки | Станция ультрафиолетовой обработки воды и механический фильтр тонкой фильтрации 20 мк с автоматической промывкой | Система водоснабжения В1 (ХВС) |
| 18 | Многоквартирный дом | Расширительные баки в комплекте с насосной станцией | Объем баков, в соответствии с проектной документацией | Водоснабжение систем ГВС и ХВС |
| 19 | Многоквартирный дом | Чугунные безраструбные трубы | Шумопоглощающие чугунные безраструбные трубопроводы с усиленными хомутами в зоне паркинга | Канализация –хоз. бытовая, ливневая, дренажная |
| 20 | Многоквартирный дом | Погружные насосы | Погружные насосы в комплекте со станцией управления | Дренажная канализация |
| 21 | Многоквартирный дом | Трубопроводы напорной системы канализации от дренажных насосов. | Водогазопроводные трубопроводы на сварных соединениях | Напорная канализация |
| 22 | Многоквартирный дом | Лифтовое оборудование | Грузопассажирские лифты импортного производства (ЕС) с остановкой в на уровне | Вертикальный транспорт (лифты) |

| | | | | |
|---|--|---|--|--|
| | | | паркинга и надземных этажах | |
| 16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством | | | | |
| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения помещения | |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | Этап реализации проекта строительства | Планируемый год выполнения этапа реализации проекта строительства | Планируемый квартал выполнения этапа реализации проекта строительства | |
| | 20% | 2017 | 2 | |
| | 40% | 2017 | 3 | |
| | 60% | 2017 | 4 | |
| | 80% | 2018 | 2 | |
| | 100% | 2018 | 3 | |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | |
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства, тыс. рублей | 1394458 | |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | | | |
| 19.1. О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование | |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 77:09:0004004:15 | |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы | | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | Договор займа | |

| | | | |
|--|--|--|---------------------------|
| привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы | Лидер-Инвест |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 7705619586 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств, тыс. руб. | 200000 |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 31.12.2017 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |
| | 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки |
| 20.1.2 | | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Акционерное общество |
| 20.1.3 | | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы | Лидер-Инвест |
| 20.1.4 | | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 7705619586 |
| 20.1.5 | | Сумма привлеченных средств, тыс. руб. | 70000 |
| 20.1.6 | | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 31.12.2017 |
| 20.1.7 | | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических | Нет |

| | | | |
|--|----------|---|---------|
| (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | | лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала, уставного фонда | |
| | 21.1.2 | Размер уставного (складочного) капитала, уставного фонда застройщика или сумма размеров уставного капитала и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц, тыс. рублей | 268590 |
| 21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц | 21.2.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 21.2.2 | Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы | |
| | 21.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| 21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц | 21.3.1 | Индекс | |
| | 21.3.2 | Субъект Российской Федерации | |
| | 21.3.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 21.3.4 | Вид населенного пункта | |
| | 21.3.5 | Наименование населенного пункта | |
| | 21.3.6 | Элемент улично-дорожной сети | |
| | 21.3.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | |
| | 21.3.8 | Тип здания (сооружения) | |
| | 21.3.8.1 | Номер (идентификатор) для данного типа здания (сооружения) | |
| | 21.3.9 | Тип помещений | |
| 21.4. Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц | 21.4.1 | Номер телефона | |
| | 21.4.2 | Адрес электронной почты | |
| | 21.4.3 | Адрес официального сайта | |
| <p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 настоящего Федерального закона размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | | |
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м | 14096.3 |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов | |

| | | | |
|---|---------------|--|----------------|
| <p>максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | <p>долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м</p> | |
| <p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | | |
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p> | <p>14096.3</p> |
| | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м</p> | |
| <p>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p> | | | |

| | | | |
|---|----------|--|--|
| 24.1. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.7.1 | Предполагаемая форма собственности объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.8.1 | № п/п | |
| | 24.1.8.2 | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | |
| | 24.1.8.3 | Планируемые размеры затрат застройщика, тыс. рублей | |
| | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые размеры затрат застройщика |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | | |
|---|---------------|----------------------------------|---|
| 25.1. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | Внесены изменения в пункты 18.1.1; 14.1; 20.1; 6; 16.1; 15.2; 15.1.2; 15.2.2. |
|---|---------------|----------------------------------|---|

Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|---------------|--|--|
| 26.1.1 | Дата | |
| 26.1.2 | Наименование раздела проектной документации | |
| 26.1.3 | Описание изменений | |